

N 7.900.360,00 m

N 7.900.360,00 m

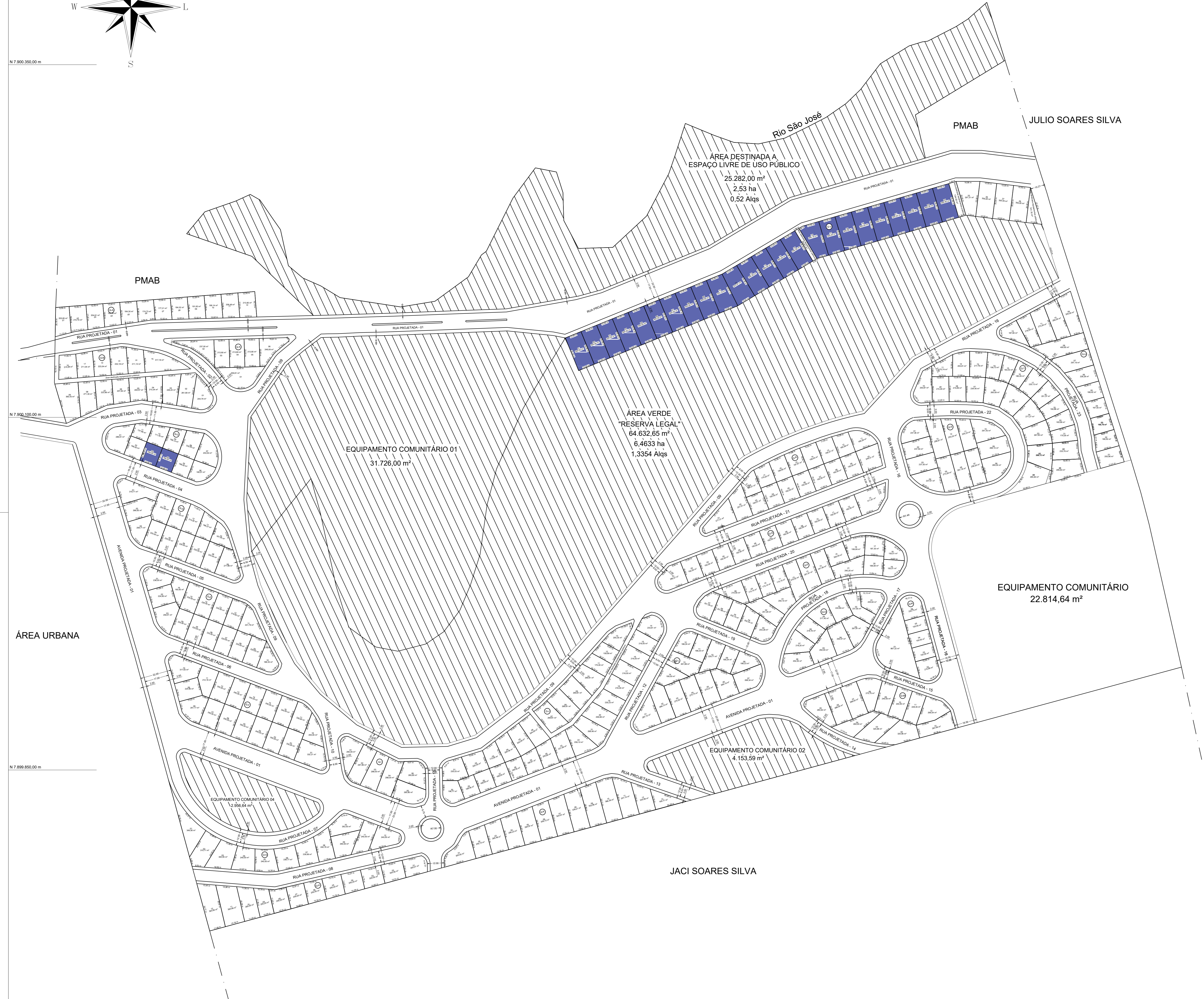
N 7.899.850,00 m

N 7.941.504,00 m

E 317.760,00 m

E 317.760,00 m

E 317.760,00 m

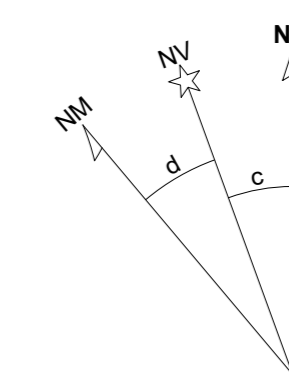


**LEGENDA:**

LOTES DESTINADOS AO LEILÃO MUNICIPAL

**Orientação**

Convergência e declinação do ponto: E1  
 Elipsóide: WGS-84  
 Latitude  $\Phi = 18^{\circ}58'58.974071''$  S  
 Longitude  $\lambda = 40^{\circ}44'12.338008''$  W  
 Data: 24/2/2011



c = Convergência meridiana:  $00^{\circ}33'54.380289''$   
 d = Declinação magnética:  $-23^{\circ}14'39.634834''$   
 ad = Variação anual da declinação magnética:  $-00^{\circ}04'35.817077''$

**Sistema de Coordenadas**  
 Coordenadas Planas Sistema U T M

Origem das coordenadas:  
 Elipsóide: WGS-84  
 N Equador acrescido de 10.000.000 m  
 E MC 39° acrescido de 500.000 m

Coordenadas Geodésicas do ponto: E1  
 Latitude  $\Phi = 18^{\circ}58'58.974071''$  S  
 Longitude  $\lambda = 40^{\circ}44'12.338008''$  W  
 Coeficiente de Escala: K = 1.000013225

Título: **Levantamento Planialtimétrico Cadastral** Folha: **00**

Objetivo: **Levantamento Planialtimétrico cadastral do Loteamento Mirante dos Pontões localizado no Município de Água Branca**

Localidade: **Loteamento Mirante do Pontões \ Água Branca**  
 Requerente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BRANCA.**

Comarca: **Água Branca/ES.** Estado: **ES**

Quadra	Nº de lotes	Área
A	12 lotes	2.352,12 m <sup>2</sup>
B	15 lotes	3.641,56 m <sup>2</sup>
C	11 lotes	2.144,89 m <sup>2</sup>
D	14 lotes	3.206,53 m <sup>2</sup>
E	16 lotes	3.507,65 m <sup>2</sup>
F	18 lotes	4.415,00 m <sup>2</sup>
G	12 lotes	3.161,19 m <sup>2</sup>
H	12 lotes	2.852,32 m <sup>2</sup>
I	06 lotes	1.695,49 m <sup>2</sup>
J	30 lotes	6.529,97 m <sup>2</sup>
K	13 lotes	3.811,93 m <sup>2</sup>
L	14 lotes	3.366,65 m <sup>2</sup>
M	12 lotes	3.291,97 m <sup>2</sup>
N	06 lotes	1.765,93 m <sup>2</sup>
O	10 lotes	2.355,10 m <sup>2</sup>
P	21 lotes	4.336,27 m <sup>2</sup>
Q	13 lotes	2.704,45 m <sup>2</sup>
R	18 lotes	3.588,00 m <sup>2</sup>
S	13 lotes	3.328,56 m <sup>2</sup>
T	43 lotes	8.704,01 m <sup>2</sup>
U	15 lotes	3.429,84 m <sup>2</sup>
V	28 lotes	8.432,60 m <sup>2</sup>
W	12 lotes	2.013,88 m <sup>2</sup>
X	06 lotes	1.486,30 m <sup>2</sup>
Y	26 lotes	3.853,49 m <sup>2</sup>
Z	24 lotes	3.376,42 m <sup>2</sup>
AA	12 lotes	1.930,17 m <sup>2</sup>
<b>27 quadras</b>	<b>432 lotes</b>	<b>95.284,32 m<sup>2</sup></b>
Área de Lotes	30,84 %	95.284,32 m <sup>2</sup>
Área de Equipamentos Comunitários	12,12 %	37.454,07 m <sup>2</sup>
Área Verde	20,92 %	64.632,65 m <sup>2</sup>
Área destinada a Esp. livre de uso público	8,18 %	25.282,00 m <sup>2</sup>
Área do Sistema Viário	27,94 %	86.337,50 m <sup>2</sup>
<b>Área Total:</b>	<b>100%</b>	<b>308.990,54 m<sup>2</sup></b>

Quadro de Assinaturas:  
 Prop.:  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BRANCA.

**Projetos e Serviços LTDA - EPP**

Intervalo das Curvas: <b>Curvas de Nível com intervalo de metro a metro.</b>		
Área Total:	Área total de lotes:	Área do Sistema Viário:
308.990,54 m <sup>2</sup>	95.284,32 m <sup>2</sup>	86.337,50 m <sup>2</sup>
Área Verde: 64.632,65 m <sup>2</sup>	Área de Equipamentos Comunitários: 37.454,07 m <sup>2</sup>	Área destinada a Esp. livre de uso público: 25.282,00 m <sup>2</sup>
Cota Máxima: 244,33 m	Cota Mínima: 139,01 m	Data: 06/08/2020
Escala: 1 : 1.500	Datum: SIRGAS 200	Folha: A-1